



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 32
ТЕЛ: (4242) 312-641, 312-642 ФАКС: (4242) 312-640
E-MAIL: uaig@yuzhno-sakh.ru, САЙТ: http://yuzhno-sakh.ru

от 08 ДЕК 2017

№ 11411-226/07

Генеральному директору
ООО «Восход-93»
Им Ю.В.

Мира пр-т, д.20
г. Южно-Сахалинск, 693012

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 17.12.2014
№RU65302000-0000005027

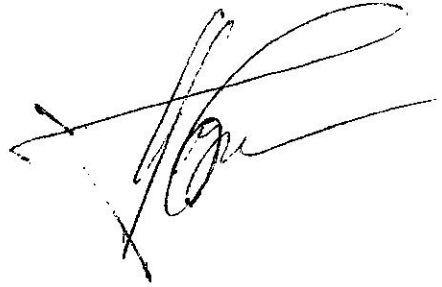
Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, рассмотрев Ваше заявление от 30.11.2017 о внесении изменения в разрешение на строительство и предоставленные документы, на основании части 2.6. административного регламента, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.11.2017 № 3148-па «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство», в разрешение на строительство от 17.12.2014 №RU65302000-0000005027 объекта капитального строительства «Группа многоквартирных жилых домов «Горняк» с объектами соцкультбыта, расположенная в г. Южно-Сахалинске по северной стороне ул.Горная. 1 очередь строительства 9дома №2, 3, 4). 1-ый пусковой этап — жилые дома №3, 4 (стр.) с водопроводными станциями I и II подъема. 2-ой пусковой этап — жилой дом № 2 (стр.)», вносит следующие изменения в части основных характеристик объекта на основании положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «ЦЕНТР СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» (г. Москва) №77-2-1-2-0044-17 от 20.11.2017 (корректировка).

Слова «2-ой пусковой пусковой этап — жилой дом №2 (стр.) общая площадь квартир — 1979,2 кв.м; общая площадь здания — 3291,0 кв.м, в том числе площадь встроенных офисных помещений — 443,0 кв.м; строительный объем — 10125,0 куб.м, в том числе подземной части — 1089,0 куб.м» изложить в следующей редакции:

«Площадь жилого здания: - 3615,0 кв.м, в том числе первого подземного этажа - 267,8 кв.м, первого офисного этажа - 313,0 кв.м; Площадь застройки - 363,0 кв.м; Строительный объем - 10875,0 куб.м, в том числе ниже отметки 0,000 - 1089,0 куб.м; Количество этажей - 11 этажей, Этажность -10 этажей (с подвальным этажом и первым офисным этажом); Площадь квартир по жилому зданию - 2162,25 кв.м; Общая площадь квартир по жилому зданию - 2312,55 кв.м; Жилая площадь квартир - 1054,35 кв.м; Количество квартир - 36 шт, в том числе однокомнатных - 27 шт, двухкомнатных - 9 шт; Продолжительность строительства - 14,0 мес»

Данное письмо считать приложением к письмам ДАГИЗ города Южно-Сахалинска №18271-014/017 от 28.12.2015, №2140-014/017 от 15.03.2016, письму администрации города Южно-Сахалинска №339-026/07 от 17.02.2017, письму УАиГ администрации города Южно-Сахалинска №2117/2118-026/07 от 20.03.2017 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 17.12.2014 №RU65302000-0000005027».

Начальник Департамента



А.А. Брусенцев

Пирова Т.А.
300675 (доб.7)